

入 札 説 明 書

件名 ライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事

社会福祉法人ともかわさき

令和8年10月8日

入札説明書

- 1 発注者
社会福祉法人ともかわさき 理事長 桑原 賢治
- 2 入札に付する事項
 - (1) 件名
ライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事
 - (2) 工事場所
川崎市川崎区渡田1-15-5
社会福祉法人ともかわさき 障害者短期入所事業所「ライブリー」及び
障害福祉サービス事業所「わたりだ」
 - (3) 工事概要
施設の既存GHP冷暖房機器（別紙1「GHP既存機器一覧」参照）の更新改修
 - (4) 仕様等
別紙2「ライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事仕様等資料」を参照
のこと。
 - (5) 工事期間
契約締結日の翌日から令和9年4月30日（金）
- 3 入札参加に必要な資格
次に掲げる要件をすべて満たす者であること。
 - (1) 2026年4月現在において、神奈川県内の障害者施設における冷暖房機器の改修工事の実績があること。
 - (2) 法人税、消費税及び地方消費税について、納付期限を過ぎた未納税額がないこと。
 - (3) 各省庁及び政府関係法人、地方自治体等から取引停止又は指名停止処分等を受けていない者（理事長が特に認める場合を含む。）であること。
 - (4) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり適正な契約の履行が確保される者であること。
 - (5) 本法人との契約等において、次のいずれかに該当すると認められる者は、本入札に参加できない。
 - ① 会社更生法、民事再生法等に基づく更生、再生手続きを行っている者
 - ② 決算予算及び会計令第70条及び71条の規定に抵触している者
 - ③ ①②に該当する者を、契約の履行にあたり代理人、支配人その他の使用人として使用した者
 - ④ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第32条第1項各号に掲げる者
 - (6) 上記（5）の規定に該当する者を、入札代理人として使用する者は、本入札に参加できない。

- 4 入札説明会
実施しない。
- 5 入札方法
入札方法は、一般競争入札（最低価格落札方式）により行う。
入札金額は、上記件名に係る金額の上限としての総額を記載すること。
なお、入札書には見積った金額に該当金額の100分の10に相当する額（消費税及び地方消費税額）を加算した金額を記載すること。したがって落札決定に当たっては、消費税及び地方消費税を含めた総額をもって落札価格とする。
落札となるべき同価格の入札をした者が2社以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定する。
- 6 入札説明書の交付等
 - (1) 交付期間
令和8年10月8日（木）8時30分から令和8年10月20日（火）12時まで
 - (2) 交付場所
9（4）に掲げる場所若しくは、
法人ホームページ <http://www.tomokawasaki.or.jp>
 - (3) 質問等
仕様等についての質問は、受付期間中の令和8年10月20日（火）12時までに9（4）へ書面にて持参若しくは郵送（必着）によること。
- 7 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国内通貨に限る。
- 8 入札保証金及び契約保証金
 - (1) 入札保証金
設けない。
 - (2) 契約保証金
設けない。
- 9 誓約書等の作成等
 - (1) 誓約書兼入札参加申込書
入札者は前記3について誓約するため、誓約書兼入札参加申込書（様式第1号）を作成し提出しなければならない。また、誓約書等の作成に要する費用は、すべて入札者の負担とする。
 - (2) 誓約書等の提出
ア 入札者は誓約書等1部を提出しなければならない。
イ 入札者は提出した誓約書等の引換え、変更又は取消しをすることはできない。
 - (3) 誓約書等の提出期限
令和8年10月21日（水）14時まで

(4) 誓約書等の提出場所

〒210-0837 神奈川県川崎市川崎区渡田1-15-5
社会福祉法人ともかわさき ライブリー

10 入札手続き

- (1) 入札者は入札説明書等に基づき入札しなければならない。この場合において入札説明書等に疑義があるときは、関係職員に説明を求めることができる。ただし、入札書の提出後は、これらの不明を理由として異議を申し立てることはできない。
- (2) 落札の決定は、安価落札方式をもって行うので、入札者は金額を記入した入札書を提出すること。
- (3) 入札金額は、工事の総額とし、消費税を含み、人件費、管理費、事務消耗品費等に要する一切の費用を含むものとする。
- (4) 入札書の提出方法
 - ア 入札者は入札書（様式第2号）を作成し、封筒に入れ提出しなければならない。
 - イ 直接提出する場合は、封筒に入れ封印し、且つその封筒に氏名（法人の場合は、その名称又は商号）及び「令和8年10月21日14時開札（ライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事の入札書在中）」と記載しなければならない。
 - ウ 郵便により提出する場合は、入札書を中封筒に入れ、その封筒には直接提出する場合と同様に氏名等を記載し、提出場所に受領期限までに送付しなければならない。なお、郵便は書留郵便に限り、令和8年10月21日（水）14時必着とする。また、電報、ファクシミリ、電話等その他の方法による入札は認めない。
 - エ 入札者は、提出した入札書の引換え、変更又は取消しをすることができない。
- (5) 代理人による入札
 - ア 代理人が入札する場合には、委任状（様式第3号）を作成し、入札時に提出しなければならない。
 - イ 入札者又はその代理人は、本件調達に係る入札について他の入札者の代理人を兼ねることはできない。
- (6) 入札書の提出期限
令和8年10月21日（水）14時
- (7) 入札書の提出場所
9の（4）に同じ
- (8) 入札書の内訳書の提示
 - ア 入札書に記載された内容に不明な点等が生じた場合、内訳書の提出を求めることがあるので、入札に参加する者はあらかじめ内訳書を準備しておくこと。
 - イ 内訳書の様式は適宜とし、記載の内容は、数量、単価及び金額等を明らかにすること。
- (9) 入札に関する注意事項
 - ア 入札者は、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律」（昭和22年法律第54号）等に抵触する行為を行ってはならない。
 - イ 入札者は、入札にあたって、競争を制限する目的で他の入札者と入札価格又は入札意思についていかなる相談も行わず、独自に入札価格を定めなければならない。
 - ウ 入札者は、落札者の決定前に、他の入札者に対して入札価格を意図的に開示してはならない。

11 入札の無効

次の各号のいずれかに該当する入札書は、無効とする。

- (1) 入札公告及び前記3（「入札参加者に必要な資格に関する事項」参照）に示した入札参加資格のない者が提出した入札書
- (2) 委任状を提出しない代理人が提出した入札書
- (3) 金額を訂正した入札書、また、それ以外の訂正について訂正印のない入札書
- (4) 誤字、脱字等により意思表示が不明確な入札書
- (5) 明らかに談合によると認められる入札書
- (6) 明らかに錯誤と認められる入札書
- (7) 同一の入札について、2通以上提出された入札書
- (8) 入札公告に示した日時までに到着していない入札書
- (9) 入札者に係る資格審査が入札時までに終了しない時、または資格を有すると認められなかった時の入札書
- (10) 入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書
- (11) 誓約書等に虚偽又は不正の記載を行った者の提出した入札書
- (12) 提出を求められた内訳書を提出できなかった時、または内訳書の記載内容に不備があった時の入札書

12 入札の延期等

入札者が相連合し又は不穩の挙動をする等の場合であって、競争入札を公正に執行することができない状態にあると認められるときは、当該入札を延期し、又はこれを取り止めることがある。

13 開札

(1) 開札の日時及び場所

令和8年10月21日（水）14時以降
社会福祉法人ともかわさき ライブリー

(2) 開札

ア 開札は、希望があれば入札者又はその代理人を立ち合わせて行う。ただし、入札者又はその代理人が立ち会わない場合は、入札事務に関係のない職員を立ち合わせて行う。

イ 入札者又はその代理人は、開札時刻後においては、開札場に入場することはできない。

ウ 入札者又はその代理人は、開札場に入場しようとするときは、入札事務関係職員の求めに応じ入札参加資格を証明する書類、身分証明書又は入札権限に関する委任状を提示しなければならない。

エ 入札者又はその代理人は、入札事務関係職員が特にやむを得ない事情があると認めた場合の外、開札場を退場することができない。

(3) 再度入札

ア 開札をした場合において、予定価格の制限の範囲内に達した価格の入札がないときは、直ちに再度入札を行う。

イ 再度入札をしても落札者がいないときは、入札をやめることがある。この場合、異議の申立てはできない。

14 落札者の決定方法

予定価格の範囲内で一番安価な入札者を落札者とする。落札となるべき同価格の入札をした者が2社以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定する。

15 契約作成の要否及び契約条項

入札を執行し、落札者が決定したときは、速やかに契約を締結するものとする。

(1) 契約の相手方が遠隔地にあるときは、まず、その者が契約書に記名押印し、更に理事長がその当該契約書の送付を受けてこれに記名押印するものとする。

(2) 理事長又はその委任を受けた者が契約の相手方とともに契約書に記名押印しなければ、本契約は確定しないものとする。

(3) 契約金額は、消費税を含めた総額とする。

(4) 落札者決定後の物価変動等による追加費用は認めない。

16 その他

(1) 契約に要する費用は、すべて落札者の負担とする。

(2) 入札者は、本入札説明書、仕様等資料の内容を確認、理解、遵守すること。

(3) 履行期限までに契約書に定める成果物の納入が完了し、本法人が納品物を確認後、請負契約書の支払方法により支払う。

17 問合せ先

社会福祉法人ともかわさき ライブリー 担当：杉浦

〒210-0837 神奈川県川崎市川崎区渡田1-15-5

電話 044-344-6085

FAX 044-344-6087

e-Mail live@tomokawasaki.or.jp

必ず書面（ファクシミリでも可）又はeメールで行うこと。

ライプリー・わたりだ

GHP 既存機器一覧

設置試運転日:2011年12月2日

総数	設置場所	タイプ	形 式	備 考
1	1 階事務所	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
2	1 階ホール	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
3	1 階ホール	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
4	1 階小浴場脱衣室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
5	1 階大浴場脱衣室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
6	2 階職員室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
7	2 階職員室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
8	2 階更衣室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
9	2 階更衣室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
10	2 階 E L V ホール	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
11	2 階廊下	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
12	2 F 社会適応訓練室 (旧女更衣室)	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
13	2 F 社会適応訓練室 (旧男更衣室)	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
14	2 F 社会適応訓練室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
15	2 F 社会適応訓練室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
16	2 F 社会適応訓練室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
17	2 F 社会適応訓練室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
18	2 階食堂	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
19	2 階食堂	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
20	2 階食堂	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
21	2 階食堂	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
22	2 階調理準備室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SAH36K1N	
23	2 階調理事務室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
24	2 階調理室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
25	2 階調理室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
26	3 階男子宿直室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
27	3 階男子居間	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH90K1	
28	3 階女子宿直室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
29	3 階女子居間	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH90K1	
30	3 階 E L V ホール	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH45K1	
31	3 階職員室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH90K1	
32	3 階職員室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH90K1	
33	3 階家族指導室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
34	3 階女子更衣室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
35	3 階男子更衣室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH28K1	
36	3 階廊下	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH56K1	
37	3 階相談室	天井カセット形 サンヨー	SGP-SSH36K1	

室外機 サンヨー 16馬力・20馬力・25馬力 合計3台 (屋上設置)

室内機 天井カセット形 1F=5台・2F=20台・3F=12台 合計37台

ライプリー・わたりだ GHP 冷暖房機器更新改修工事仕様等資料

- 1 入札金額は、既存機器処分費用、機器費用、設備設置工事費、試運転等にかかる調整費等、機器類の設置個所に関するアスベスト調査費用、法定福利費相当額等を含め、上記件名に係る金額の上限としての消費税及び地方消費税額を含む総額を記載すること。

2 積算項目の例示

積算項目	備 考
【建築工事関係】	
機器設置用鋼材基礎工事	
点検口設置工事	既設点検口再利用
【電気工事関係】	
室外機の電源供給工事 ※結び替え工事（屋外機器用ブレーカー交換共）	
室内機の電源供給工事 ※結び替え工事（屋内機器用ブレーカー交換共）	
【設備工事関係】	
機器類搬入据付工事(各種オプション部材取付共)	
冷媒配管工事 ※ 結び替え工事	
ドレン配管工事 ※ 結び替え工事	
ガス配管工事 ※ 結び替え工事	
ラッキング・保温工事・塗装(屋内外機器表示)工事	
冷媒配管窒素ブロー・気密テスト・冷媒ガスチャージ	
屋内外機器通信配線工事(冷媒配管共巻) ※ 結び替え工事	
リモコン・集中管理リモコン配線工事 ※ 結び替え工事(一部新規敷設)	
遠隔監視アダプター用配線工事	
集中制御機器設定・集中制御機器アドレス設定	
遠隔監視アダプター開通設定・遠隔監視アダプターアドレス設定	
撤去工事（機器類・不要な配管・ダクト・電線・計装線類） 主として機器廻配管・ダクト電線・計装線類	
試運転調整及び試験結果報告書作成(屋内外機器)	
【その他】	
産業廃棄物処理(運搬・処分共) ※撤去機器・配管・ダクト類	
アスベスト調査 ※令和3年4月1日の規制改正によりアスベスト調査が必要。	
【特記事項】	
・平日・昼間の作業を基本とし、継続して施工するものとする。 状況に応じて協議の上、一部夜間・休日工事も可能とする。	
・施工時に障害物となり得る什器や機材等の移設は施設側が対応する。	

- 3 設置機器の仕様は、項目「1 1 機器等内訳」に記載されている機器と同等以上のものとする。
- 4 3階建て建物屋上に設置している室外機等の搬出・搬入等にクレーン車を使用する際の費用及び公道使用許可等の手続きに関する費用も入札金額に含むものとし、クレーン車を使用する工事に先立ち、近隣の各世帯への事前説明等を行うこと。
- 5 駐車場や機材等の搬入場所の使用、工事に係る電力・ガス・水道の使用については無償にて貸与する。
- 6 配管ダクト電源配線・制御配線類は再利用する。但し既設配管ダクト類に漏洩等がある場合や、耐圧試験に耐えられなかった場合など、追加費用が発生する場合は別途契約とする。
- 7 行政・地方自治体の指導等により、追加や変更が必要となった場合の工事等費用については、別途契約とする。
- 8 アスベスト撤去等の対策費用は、本入札の金額には含めない。対策の必要な場合は打合せのうえ、別途契約とする。
- 9 本仕様に記載なき事項は機器・工事共に別途契約とする。
- 10 入札にあたり現場確認や建物竣工図面の閲覧を希望する場合は、令和8年10月27日（火）午前11時までに、「17 問合せ先」へ連絡し現場確認を行う日程（日付と時間）を相談すること。確認は、原則平日午前9時から午後3時までの間で30分程度とし、一社につき1回までとする。

名 称	仕 様	数量	単位	備 考
1. 機器類				
(1) GHP 室外機				
GHP 1-1 3F 屋上				
BM W マルチ リニューアル室外機 45.0 k w (16HP)	U-GWH450U1DR	1	台	XAIRⅢ受注対応品
GHP 防振架台(PN16HP~25HP、ZEB13HP、一体型スママル 20HP)	GBM-212E02	1	台	
分岐配管セット	SGP-PCH1400K	1	個	
GHP 1-2 3F 屋上				
BM W マルチ リニューアル室外機 56.0 k w (20HP)	U-GWH560U1DR	1	台	XAIRⅢ受注対応品
GHP 防振架台(PN16HP~25HP、ZEB13HP、一体型スママル 20HP)	GBM-212E02	1	台	
(2) GHP 室内機				
1 階 事務所				
BM 2 方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G56LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天 2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
1 階 ホール				
BM 2 方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G45LU1	2	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	2	個	(天 2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	2	個	
1 階 小浴場脱衣室				
BM 2 方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7		個	(天 2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
1 階 大浴場脱衣室				
BM 2 方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天 2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	

名 称	仕 様	数 量	単 位	備 考
2階 職員室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G45LU1	2	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	2	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	2	個	
2階 更衣室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G45LU1	2	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	2	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	2	個	
2階 ELV ホール				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G56LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
2階 廊下				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G45LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RTSC	1	個	
2階 社会適応訓練室(旧女更衣室)				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
2階 社会適応訓練室(旧男更衣室)				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
2階 社会適応訓練室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X搭載機種)	S-G56LU1	4	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	4	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	4	個	

名 称	仕 様	数量	単位	備 考
2階 食堂				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G56LU1	4	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	4	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	4	個	
2階 調理準備室				
BM 1方向天井カセット形	S-G36DMU1	1	台	
標準パネル	CZ-40KPD7	1	個	(天1) 22~36型
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
(3) GHP 室外機				
GHP 3 3F屋上				
BM リニューアル室外機 71.0kW(25HP)	U-GH710U1DR	1	台	XAIRⅢ
GHP 防振架台 (PN 16HP~25HP、ZEB13HP、一体型スママル 20HP)	GBM-212E02	1	台	
(4) GHP 室内機				
2階 調理事務室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
2階 調理室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G56LU1	2	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	2	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	2	個	
3階 男子宿直室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	

名 称	仕 様	数量	単位	備 考
3階 男子居間				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G90LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
ワイドパネル (リニューアル対応)	CZ-80KWL6	1	個	(天2)
3階 女子宿直室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
3階 女子居間				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G90LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
ワイドパネル (リニューアル対応)	CZ-80KWL6	1	個	(天2)
3階 ELV ホール				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G45LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
3階 職員室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G90LU1	2	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	2	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	2	個	
ワイドパネル (リニューアル対応)	CZ-80KWL6	2	個	(天2)
3階 家族指導室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G56LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	

名 称	仕 様	数 量	単 位	備 考
3 階 女子更衣室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
3 階 男子更衣室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G28LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
3 階 廊下				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G56LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
3 階 相談室				
BM 2方向天井カセット形 (ナノイ-X 搭載機種)	S-G36LU1	1	台	
標準パネル	CZ-80KPL7	1	個	(天2) 22~90
多機能ワイヤードリモコン	CZ-10RT5C	1	個	
(5) 集中制御機器				
ON/OFF 集中コントロー	CZ-10AN4	1	個	
(6) オプション				
外気取入合フランチ (ø125)	CZ-DA125	14	個	
(7) 遠隔監視機器				
遠隔監視アダプター	CZ-01AP50B	1	個	
遠隔監視アダプター取付金具 (室外機取付用)	CZ-CAPMB	1	個	
(8) 配送等				
防振架台配送		1	回	

名 称	仕 様	数量	単位	備 考
2. 設備工事類				
機器類搬入据付				
GHP:ビル用マルチ 13.0～20.0HP	室外機器	2	台	
GHP:ビル用マルチ 25.0～30.0HP	室外機器	1	台	
天井カセットタイプ	室内機器	37	台	(4・2・1方向)
防振架台	室内外機器	3	組	
標準リモコン	ワイヤードタイプ	37	組	
集中管理リモコン		1	組	
遠隔監視アダプター	取付キット共	1	組	
オプション類取付・他付帯工事				
ワイドパネル設置工事	天カセ	4	組	
点検口設置工事	450×450	37	組	
基礎工事				
ケミカルアンカー打設費		3	台	
鉄骨基礎工事	ベース架台+ 基礎補修	3	台	
重機損料（クレーン）：搬出入共				
20T～25Tクレーン		1	台	
重量鳶		6	人	
保安要員	ガードマン	3	人	
道路使用許可申請費		1	式	
特殊車両申請費	25Tクレーン以上	1	式	
ケーブル防護カバー取付・取外工事	東京電力	1	式	
ケーブル防護カバー取付・取外工事	NTT	1	式	
ガス配管工事				
ガス設備工事	結替工事	3	台	

名 称	仕 様	数量	単位	備 考
冷媒配管工事				
被覆銅管	9.52mm	36	m	
被覆銅管	12.70mm	35	m	
被覆銅管	15.88mm	10	m	
被覆銅管	28.58mm	9	m	
既設冷媒配管接続工事	13.0～20.0HP 室外機器接続	2	台	
既設冷媒配管接続工事	25.0～30.0HP 室外機器接続	1	台	
既設冷媒配管接続工事	室内機器接続	37	台	
既設冷媒配管洗浄工事	ビルM	2	系統	
保温・ラッキング工事				
ステンレスラッキング（ガス管：被覆厚10t）	25.4φ～ 室内外仕様	9	m	（ガス+液管）
ラッキング工事	室外仕様	3	台	
ドレン配管工事				
既設ドレン配管接続工事	室外機器接続	3	台	
既設ドレン配管接続工事	室内機器接続	37	台	
配線工事・集中管理リモコン設定				
既設室内外渡配線接続工事	室外機器接続	3	台	
既設室内外渡配線接続工事	室内機器接続	37	台	
既設リモコン配線接続工事		37	台	
既設集中管理用配線接続工事	室外機器接続	3	台	
遠隔監視アダプター用配線工事	室外機器接続	3	台	
集中制御機器設定		1	台	
集中制御機器アド以設定		37	台	
遠隔監視アダプター開通設定		1	台	
遠隔監視アダプターアドレス設定		37	台	
気密テスト・窒素ブロー・ガスチャージ				
気密テスト		3	台	
窒素ブロー		3	台	
ガスチャージ	14.1～30.0HP	1	系統	
ガスチャージ	ペアマルチ	1	系統	

名 称	仕 様	数量	単位	備 考
塗装工事(文字表示)				
室外機器表示	系統・室名表示	3	台	
撤去工事				
GHP：ビル用マルチ 16.0～20.0HP	室外機器	2	台	
GHP：ビル用マルチ 25.0～30.0HP	室外機器	1	台	
室内機器撤去工事	標準機器	37	台	
フロン回収破壊処理	10.1～20.0HP	2	台	(証明書共)
フロン回収破壊処理	20.1～32.0HP	1	台	(証明書共)
フロン回収破壊処理回送		1	回	
配管類撤去工事（主として機器廻配管類）	室外機器	3	台	
配管類撤去工事（主として機器廻配管類）	室内機器	37	台	
電気工事				
室外機器電源供給工事	結替工事	3	台	
室内機器電源供給工事	結替工事	37	台	
仮設工事				
養生費		1	式	
その他工事 1				
産業廃棄物処理処分	マニフェスト発行	1	式	
産業廃棄物処理車両		4	台	
アスベスト調査	3カ所まで	1	式	
時間外割増工事	休日割増共	1	式	
その他工事 2				
雑工事		1	式	
安全対策		1	式	
運搬作業		1	式	
現場雑作業等		1	式	
諸経費		1	式	

誓約書兼入札参加申込書

令和 年 月 日

社会福祉法人ともかわさき 理事長 桑原 賢治 様

住 所

商号又は名称
代表者氏名
(代理人氏名)

印

令和8年 月 日付けで公告のあった「ライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事」の入札に参加するに当たり、下記のとおり誓約し、当該入札に参加いたします。

記

- 1 本件の入札説明書に従い手続きを行うこと。
- 2 2026年4月現在において、神奈川県内の障害者施設における冷暖房機器の改修工事の実績があること。
- 3 法人税、消費税及び地方消費税について、納付期限を過ぎた未納税額がないこと。
- 4 各省庁及び政府関係法人、地方自治体等から取引停止又は指名停止処分等を受けていない者（理事長が特に認める場合を含む。）であること。
- 5 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり適正な契約の履行が確保される者であること。
- 6 本法人との契約等において、次のいずれかに該当すると認められる者は、本入札に参加できない。
 - ① 会社更生法、民事再生法等に基づく更生、再生手続きを行っている者
 - ② 決算予算及び会計令第70条及び71条の規定に抵触している者
 - ③ ①②に該当する者を、契約の履行にあたり代理人、支配人その他の使用人として使用した者
 - ④ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第32条第1項各号に掲げる者

(注意)

- 1 提出年月日は、必ず記入のこと。
- 2 () 内は代理人が入札するとき使用し、この場合、代表者の印は不要とする。
- 3 印は、外国人又は外国法人にあっては、本人又は代表者（代理人をもって入札に参加する場合には代理人）の署名をもって代えることができる。
- 4 用紙の大きさはA4（縦）とする。

入 札 書

金 _____ 円也

件名 ライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事

上記について、入札公告及び入札説明書を承諾のうえ入札します。

令和 年 月 日

社会福祉法人ともかわさき 理事長 桑原 賢治 様

住 所

商号又は名称
代表者氏名
(代理人氏名)

印

(注意)

- 1 提出年月日は、必ず記入のこと。
- 2 価格は工事の総額とし、消費税を含むこと。
- 3 () 内は、代理人が入札するときに使用すること。この場合、代表者の印は不要とする。
- 4 印は、外国人又は外国法人にあっては、本人又は代表者（代理人をもって入札に参加する場合には代理人）の署名をもって代えることができる。
- 5 用紙の大きさは、A4（縦）とする。

委任状

私は_____を代理人と定め、社会福祉法人ともかわさきの
発注するライブリー・わたりだGHP冷暖房機器更新改修工事に關し、下記の
権限を委任します。

記

入札及び見積に関する一切の権限

代理人使用印鑑

令和 年 月 日

社会福祉法人ともかわさき 理事長 桑原 賢治 様

住 所

商号又は名称
代表者氏名

印

(注意)

- 1 提出年月日は、必ず記入のこと。
- 2 印は、外国人又は外国法人にあつては、本人又は代表者（代理人をもって入札に参加する場合には代理人）の署名をもって代えることができる。
- 3 用紙の大きさは、A4（縦）とする。